



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

143082, Московская область, Одинцовский район, с/п Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д.1, корпус А

тел.: 8 (498) 602-84-32; факс: 8 (498) 602-83-34

e-mail: gilinspector@mosreg.ru;

www.gzhi.mosreg.ru

24.12.2020 № 08ТГ-100070

на № _____ от _____

Черных В.А.

v-sud@ya.ru

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» (далее – Госжилинспекция Московской области) рассмотрело Ваше обращение, зарегистрированное в межведомственной системе электронного документооборота за № 08ОГ/25-2274, по вопросу управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г.Балашиха, мкр. Салтыковка, проезд Мирской, д. 13, и сообщает следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 195 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) сведения о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами, лицензиатах, осуществляющих или осуществлявших данный вид деятельности, содержатся в реестре лицензий субъекта Российской Федерации.

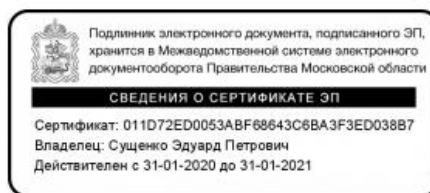
Исходя их нормативной совокупности положений части 1 статьи 195 ЖК РФ, части 4 статьи 198 ЖК РФ, части 7 статьи 162 ЖК РФ, управляющая организация имеет право осуществлять предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирным домом, в том числе начислять и взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги, выставлять платежные документы потребителям, только после внесения Госжилинспекцией Московской области соответствующих изменений в реестр лицензий Московской области.

По состоянию на 23.12.2020 в реестре многоквартирных домов Московской области, деятельность по управлению которыми осуществляется лицензиатами, содержатся сведения об управлении вышеуказанным многоквартирным домом управляющей организацией ООО «ОНЛАЙН ГРУПП» (ИНН 7723382379) на

основании протокола общего собрания собственников помещений: № 1/МИР13-ОЗ от 19.07.2019.

Сведения по управлению вышеуказанными многоквартирными домами внесены в реестр многоквартирных домов Московской области и представлены в открытом доступе на сайте Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Портал Дома Подмосковья (<http://portal.gzhi.mosreg.ru>).

Заместитель руководителя



Э. П. Сущенко